

サービス付き  
高齢者向け住宅

# 大樹ふれあい

## 笑顔あふれる心安らく場所

大きな窓から太陽光が降り注ぐ快適な空間。  
すべての居室は個室で、車椅子をお使いの生活でも充分対応できる広さです。  
広々としたダイニング。



家庭的な雰囲気にあふれ、安全に快適に生活できるよう配慮された設計になっています。  
小上がり和室もあり、くつろぎの時間をお過ごしいただけます。

### サービス内容

介護福祉サービス ホームヘルプサービスの利用等

生活支援 日常生活における相談等

管理体制 24時間管理人常駐

### ご利用について

対象者 要支援・要介護の方(介護サービスの必要のない方もご入居いただけます)

居室 全38室(5階建て)

居室設備 パネル式集中暖房、緊急通報装置、電話回線設備、洗面台、シャワートイレ、スプリンクラー

共用設備 食堂、浴室、介護浴室、コインランドリー、オートロック

### フロアガイド

4・5F / 居室各10室

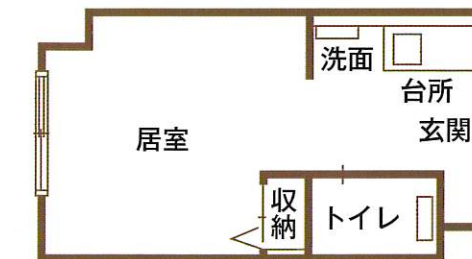
2・3F / 居室各9室、介護浴室、コインランドリー

1F / 玄関、ふれあい食堂、浴室、管理室、訪問介護事業所心輪北

【設備概要】■施設類型/サービス付き高齢者向け住宅 ■居住の権利形態/賃貸借契約 ■利用料の支払い方式/月払い方式 ■居室区分/全38室(個室)5階建て ※2室利用で夫婦部屋対応可 ■居室面積/19.58㎡~20.87㎡ ■居室設備/パネル式集中暖房、緊急通報装置、電話回線設備、洗面台、シャワートイレ、スプリンクラー ■共用設備/食堂、浴室、介護浴室、コインランドリー、オートロック ■入居対象者/65歳以上の自立・要支援・要介護 ■管理体制/24時間管理スタッフ常駐

### ご利用料金

(詳細はお問い合わせください)



■居室面積/19.58㎡~20.87㎡

家賃	60,000 円
共益費	20,000 円
生活相談等サービス費	12,200 円
<b>合計</b>	<b>92,200 円</b>
※プラス食費1日2食の場合/29,160円、1日3食の場合/43,200円	

※入居時には、敷金(家賃の2ヶ月分)が別途必要となります。  
※電話通話料は利用実費請求となります。  
※水光熱費として月額5,500円 暖房費(10~5月) 12,800円が別途必要となります。  
※火災保険料/10,000円(2ヶ年分)





サービス付き高齢者向け住宅

# 大樹ふれあい

周辺には大型電気店やドラッグストアがあります。  
また、隣接するバスターミナルビルには  
スーパー・コンビニ等があり、  
お買い物にも大変便利です。

和光小学校  
サッポロドラッグストア  
北三十四条郵便局  
札幌自動車道  
札幌北IC  
2番出口  
北34条駅  
セブンイレブン  
ヤマダ電機  
開成病院  
大樹ふれあい  
創成川通  
札幌北税務署  
北二十九条郵便局  
地下鉄南北線  
創成高校

地下鉄 大通駅 乗車 2分  
地下鉄 札幌駅 乗車 7分  
地下鉄 北34条駅 2番出口 出ですぐ  
大樹ふれあい

アクセス 地下鉄 南北線「北34条」駅2番出口すぐ  
札幌自動車道 札幌北インターすぐ

お問合せ ☎011-726-5222 FAX 011-726-5211  
〒001-0033 札幌市北区北33条西4丁目2-16

◎管理運営◎

## ▲ 大樹株式会社

〒001-0033 札幌市北区北33条西4丁目2-16  
TEL (011) 726-5222 FAX (011) 726-5211

核家族化となった今、  
血縁を超えた三世代、四世代が共に支え合い、  
関わり合う地域を創っていく事が必要だと私たちは考えます。  
戦前、戦中、戦後を生きてこられた方々の知恵や考え方・技術を  
後世に伝える事が私たちの責務だと考えます。